



「戦うお父さん」の活動報告紙 みね新聞 80号

大和市議会議員 あかみね太一

【プロフィール】沖縄県那覇市出身。昭和55年11月27日生まれ。政党や組織の支援を一切受けずに大和市議会議員選挙に挑戦し二期目の当選を果たす。議員活動を行いながら通信制の大学で福祉を学び、さらに福祉関連資格の取得にも挑戦している。

妻とダウン症の9歳の娘、6歳の長男と4歳の次男の5人家族。桜ヶ丘在住。防災士としても活動を展開中。

【討議資料】

【発行・連絡先】あかみね太一 tel&fax 046-268-8330

〒242-0024 神奈川県大和市福田6-13-1フジコーポ福田301

37歳
無所属



このままでいいの！？ 駅徒歩1分の空き地問題

■桜ヶ丘駅西口の未利用地問題

平成29年も残すところあとわずかとなりました。今回のみね新聞80号では、12月議会の一般質問で取り上げた内容について記載したいと思います。

ところで皆様は桜ヶ丘駅西口近くに、とても広い空き地があることをご存知でしょうか。私有地なので、具体的な場所を示すことはできませんが、220㎡ほどの広さの土地が10年以上も適切に管理されないまま放置されています。

そのため、放置自転車やゴミが不法に投棄され、悪臭や放火の危険性が高まるなど、周辺に悪影響を及ぼしており、近隣の商店からも「なんとかしてほしい」と不安の声が届いております。



■未利用地とは

未利用地とは、空き地や空き店舗、空き工場などの遊休化した不動産を指すもので、空き家問題と同様に都市部における大きな問題となっており、国においても長期間遊休化している未利用地や利用の程度が低い低利用地についての活用の取り組みを進めています。

空き地などの未利用地の適正な維持管理が行われずに放置されると、周辺の景観を悪化させ、まちのイメージを低下させるだけでなく、犯罪や放火などの災害を誘引し、さらに、不法に投棄されたごみがたまることで、より多くのごみを呼び、悪臭や害虫を発生させるなど、まちの環境を悪化させる原因になります。

大和市においても、長期間にわたり空き地となっている未利用地が市内に点在しておりますが、前述の桜ヶ丘駅前のように一部の空き地が適正に維持されておらず、放置され、周辺の環境を悪化させています。

しかし、私有地であることから、原則的には所有者にその対策が求められ、市が直接その対応にあたることは難しく、課題も多いと言えます。

そこで「空き家、空き地の適正な管理についての市の見解」と「空き地にごみが放置されるなど、周辺環境に悪影響を及ぼしている場合の対策」について、行政に対し回答を求めました。

原則、土地所有者の責任。市ができることは。

■所有者と連携し対策を

「空き家・空き地の適正な管理」について、まちづくり計画部長は「土地及び建物については、居住または使用していない空き家や空き地であっても、原則としてその所有者や管理者が適正に管理すべきものと考えている。

しかしながら、十分な管理が行われていない空き家や空き地が長期間にわたって放置された場合には、建物の老朽化や不法投棄の誘発などによって、地域住民の方々の生活環境に深刻な影響を及ぼすことも考えられる。放置されている空き家や空き地については、市民から相談が寄せられた場合には、空き家については空家等対策の推進に関する特別措置法に基づいて、空き地については火災予防への懸念や不法投棄など個別の状況に応じて関連法令にのっとり、引き続き、所有者等に適正な管理をお願いしていく」と答弁がありました。

また、「空き地にごみが放置されるなど、周辺環境に悪影響を及ぼしている場合の対策」について、環境農政部長は「空き地に放置されたごみなどについては、原則として土地所有者の責任において処理していただくことになるが、ごみが長期間放置されたり、頻繁にポイ捨てされるような場合は、臭気の発生や美観を損なうなど、周辺環境の悪化や火災などの懸念があることから、市では所有者に対して個別に連絡をとるなど、適正な管理を促すとともに、ポイ捨て禁止や不法投棄禁止看板の提供なども行っている。

また、不法投棄が見受けられる場所、周辺などでの市民参加による清掃活動や市内全域を巡視するパトロールを実施するとともに、必要に応じて警察への通報も行っており、今後も引き続き、不法投棄がされにくい環境の実現に向けて取り組んでいく」と答弁がありました。

空き地が放置されている状態は、都市機能の低下を招きます。所有者との協議を行い、ゴミの撤去への協力や駐車場、駐輪場としての土地活用についても検討していただくことを要望しました。

（はさみで切り取ってください。）

郵便はがき

2 4 2 0 0 2 4

神奈川県大和市福田6-13-1
フジコーポ福田301号室

あかみね太一 行

応援団募集中

あかみね太一は、ボランティアの仲間とともに、活動をしています。皆さん、お一人お一人のご声援が活動の支えです。また、皆さんの大和市に対する率直なご意見等も頂けたら幸いです。

●ご意見等をご自由にお書き下さい。

☆頂いた個人情報は、あかみね太一の政策・理念を実現するために資する場合にのみ使用させていただきます。(例:活動報告の郵送)

	フリガナ	年齢
お名前		男・女
ご住所	〒 -	
お電話	- -	
mail	◎	

あかみねと意見交換してみませんか！！

「みねスクエア」とは、自由に意見交換を行う少人数の座談会です。予約や連絡、参加費用は必要ありません。ぜひお気軽にご参加下さい。

●第94回みねスクエア
12月24日(日)16:00~17:00
場所：渋谷学習センター 307会議室

●第95回みねスクエア
1月21日(日)16:00~17:00
場所：渋谷学習センター 307会議室

●第96回みねスクエア
2月25日(日)16:00~17:00
場所：渋谷学習センター 307会議室

公務や学校等により日程が変更になる場合があります。恐れ入りますが参加される際はSNSなどでご確認下さい。

☆メールアドレス変更のお知らせ☆

これまで使用していた「info@akamine.tv」から「akamine1980@gmail.com」にメールアドレスが変更になりました。

今後ともどうぞよろしくお願いいたします。

電話・Fax 046-268-8330

新メールアドレス akamine1980@gmail.com

(恐れ入りますが、不在も多いので、faxやメールのほうが助かります)

